

## IHRE ANREISE



### VERANSTALTUNGSORT

Der Pschorr  
Viktualienmarkt 15  
80331 München  
Theresiensaal, 2. OG  
www.der-pschorr.de



Fahren Sie vom Hauptbahnhof mit der U- oder S-Bahn zum Marienplatz. Von dort aus sind es noch fünf Minuten Fußweg bis zum Pschorr.



## KONTAKT

### VERANSTALTER

CoRE Campus of Real Estate e.V.  
HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt  
Nürtingen-Geislingen  
Parkstraße 4  
73312 Geislingen an der Steige  
www.campus-of-real-estate.de



### ANSPRECHPARTNER

Claudius Blix und Alexandra Kämmner  
E-Mail: claudius.blix@schwatlo.eu  
E-Mail: alexandra.kaemmer@schwatlo.eu

Fon: +49 177 4453082

### FACHLICHE LEITUNG



Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS,  
Geschäftsführer der Schwatlo Management  
GmbH, München  
und Professor für Immobilienwirtschaft  
an der HfWU Nürtingen-Geislingen



Joachim Stumpf,  
Geschäftsführer der BBE Handelsberatung  
GmbH und der IPH Handelsimmobilien GmbH,  
München



Dipl.-Geograph Markus Wotruba,  
Leiter der Standortforschung,  
BBE Handelsberatung GmbH, München

Fachliche Leitung



CoRE  
Campus of Real Estate an der  
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt  
Nürtingen-Geislingen e.V.

## NEUE QUARTIERE, NEUE FORMATE

### WILLKOMMEN ZUM 10. CORE HANDELSIMMOBILIENTAG



des CoRE Campus of Real Estate e.V. an der  
HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt  
Nürtingen-Geislingen. Mit dem diesjährigen  
Motto „Neue Quartiere, neue Formate“ wagen  
wir einen Blick auf neue Konzepte im urbanen  
Raum.

Unsere fachlichen Medienpartner und treuen Sponsoren ermöglichen die Teilnahme am CoRE Handelsimmobilitag zu attraktiven Selbstkostenpreisen. Profitieren Sie vom Know-How und der Zukunftsorientierung unserer hoch professionellen Referenten. In den Diskussionen, die wir verstärkt in den Tagesablauf integriert haben, können Sie aufkommende Fragen direkt an unsere Experten stellen.



Neben der Tagung empfehle ich Ihnen zudem das kostenlose Vorabendprogramm. Mit der Führung durch das Werksviertel am Münchener Ostbahnhof erhalten Sie spannende Einblicke in das innovative Konzept des urbanen Quartiers. Abgerundet wird der Abend mit einer Fahrt im fast 80 Meter hohen Hi-Sky Riesenrad, dem größten mobilen Riesenrad der Welt und zugleich größten Riesenrad Deutschlands. Wir laden Sie herzlich dazu ein. Nutzen Sie das Vorabendprogramm zum Netzwerken und machen Sie sich mit den anderen Tagungsteilnehmern beim anschließenden „Warming Up Networking“ im Restaurant „Zum Riederstein“ bekannt.

## NEUE QUARTIERE, NEUE FORMATE

### DI., 22. Oktober in München

+ kostenfreies Vorabendprogramm

Medienpartner



Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Studiendekan Immobilienwirtschaft der HfWU  
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen

## ONLINE ANMELDUNG

### ONLINE ANMELDUNG

UNTER: [bit.ly/corehit2019](http://bit.ly/corehit2019)

#### TEILNAHMEGEBÜHR/ANMELDEBEDINGUNGEN

- Reguläre Anmeldung 349.- € (inkl. kostenfreien Vorabend)
- Zweite Person aus dem gleichen Unternehmen 249.- € (inkl. kostenfreien Vorabend)
- Kommunalvertreter 159.- €
- Studierende 79.- €

Nach Eingang der Anmeldung geht Ihnen eine Rechnung zu. Sollten Sie kurzfristig verhindert sein, bitten wir Sie, bis spätestens 4. Oktober 2019 Ihre Absage schriftlich mitzuteilen. Danach stellen wir 50% und bei einer Absage ab dem 14. Oktober 75% der Teilnahmegebühr in Rechnung. Bei Nichterscheinen ohne Absage müssen wir die Teilnahmegebühr voll berechnen. Wir bitten Sie hierfür um Verständnis.

#### TICKETINFO

Ihr Ticket zur Veranstaltung erhalten Sie nach der Bestätigung elektronisch per eMail oder SMS auf Ihr Smartphone (Android/ iOS). Sofern Sie ein anderes System nutzen, können Sie sich das Ticket auch ausdrucken.

#### SPONSOREN



Lidl lohnt sich.



Kreissparkasse  
Göppingen



Quantum



LB BW Immobilien

IC IMMOBILIEN GRUPPE

GSK STOCKMANN

HERZ Immobilien  
www.herz-gruppe.de



## VORABENDPROGRAMM MO., 21. OKTOBER 2019, 18:00–21:00

### NEUE QUARTIERE, NEUE FORMATE

Begrenzte Plätze – werden nach der Reihenfolge der Anmeldung vergeben.

#### 18:00 TREFFPUNKT

am Container Collective, unter dem Schild „Werksviertel Mitte“ Zugang Atelierstraße / Friedenstraße



U/S Ostbahnhof, Ausgang Friedenstraße / Werksviertel (P) im Autospeicher Atelierstraße 8

#### 18:15 WERKSVIERTEL

Führungen in mehreren Gruppen und Freifahrt für jeden, der mag im Hi-Sky, dem größten mobilen Riesenrad der Welt mit Blick über München (auf Einladung der ACTIV-GROUP)

#### 20:00 GET TOGETHER IM „ZUM RIEDERSTEIN“ – UNSER BELIEBTES „WARMING UP NETWORKING“

Durch den Abend führt Markus Wotruba, Leiter Standortforschung, BBE Handelsberatung GmbH.

## TAGUNGSPROGRAMM DI., 22. OKTOBER 2019, 09:30–18:00

### WILLKOMMEN

- 09:30 EINLASS, REGISTRIERUNG DER TEILNEHMER UND „EIN ERSTER KAFFEE MIT IMBISS“
- 10:00 ERÖFFNUNG DURCH DIE MODERATOREN  
Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS und Joachim Stumpf
- 10:10 GRUSSWORT DES STUDIENDEKANS IMMOBILIENWIRTSCHAFT  
der Nuertingen-Geislingen University Prof. Dr. Dieter Rebitzer

### TREND-BLOCK TEIL I: NEWS VOM MARKT

- 10:15 QUO VADIS EINZELHANDEL 2020  
Joachim Stumpf, Geschäftsführer BBE Handelsberatung GmbH und IPH Handelsimmobilien GmbH, München
- 10:45 QOOL COLLECT – DIE LÖSUNG FÜR DIE PAKETFLUT  
Stefan Müller, Geschäftsführer FreshCollect GmbH, München
- 11:00 FUTURE RETAIL – INVESTORENPERSPEKTIVE FÜR ZUKUNFTSSTARKE HANDELSSTÄNDORTE  
Gabriele Volz, Geschäftsführerin Wealthcap, Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, München
- 11:15 5 MIN FRAGEN UND DISKUSSION ZUM THEMENBLOCK
- 11:20 PAUSE

### TREND-BLOCK TEIL II: MARKENERLEBNIS VS. PREISERLEBNIS

- 11:40 ACTION – PREIS ALS ERLEBNIS?  
Jan-Hendrik Rethorn, Leiter Expansion Deutschland, Action Deutschland GmbH, Düsseldorf
- 12:00 WIE MACHT MAN KUNDEN ZU FANS?  
Wolfgang Gruschwitz, Geschäftsführer Gruschwitz GmbH, München
- 12:20 10 MIN FRAGEN UND DISKUSSION ZUM THEMENBLOCK
- 12:30 LUNCH BREAK  
„CoRE Campus of Real Estate und unsere Sponsoren laden die Teilnehmer zum Lunch ein!“

### BLOCK: NEUE QUARTIERE & MIXED-USE

- 14:00 WERKSVIERTEL  
Prof. Dr. Stephan Heller, Vorsitzender des Vorstands, heller & partner Marketing Services AG, München
- 14:20 FREIHAM – EIN NEUER STADTTTEL UND SEIN EINZELHANDEL  
Lars Jähnichen, Geschäftsführer IPH Handelsimmobilien GmbH, München

#### 14:40 FORUM SCHWANTHALERHÖHE – SHOPPING-ERLEBNIS IM WESTEND

Harald Ortner, Geschäftsführer Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH (HBB), Hamburg

#### 15:00 PODIUMSDISKUSSION „MIXED-USE IST INVESTORS DARING?“

Markus Reinert FRICS, Vorstandsvorsitzender / CEO IC Immobilien Gruppe, Frankfurt am Main

Christian Balletshofer, Geschäftsführer Bayerische Hausbau, München

Frank Berlepp, Geschäftsführer LBBW Immobilien Management GmbH, Stuttgart

Corinna Schulthess Traumueller, CEO Family Office Management Consulting Ltd., London

Moderation: Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS, Professor für Immobilienwirtschaft und Konfliktmanagement an der Nuertingen-Geislingen University und Geschäftsführer Schwatlo Management GmbH, München

#### 15:30 AFTERNOON BREAK

### BLOCK: RECHT

#### 16:00 MIXED-USE UND QUARTIERSENTWICKLUNG – MIT WELCHEM BAURECHT ZUM ERFOLG?

Dr. Christian Wiggers, Partner Kanzlei PSP Peters, Schönberger & Partner, München

#### 16:15 STEUERUNG VON EINZELHANDELSANSIEDLUNGEN DURCH PLANUNGSRECHT – NEUE VORGABEN DURCH EU-RECHT

Dr. Mark Butt, Partner GSK STOCKMANN Rechtsanwälte Steuerberater, München

### BLOCK: NEUES AUS DER NAHVERSORGUNG

#### 16:30 REURBANISIERUNG DES LEBENSMITTELHANDELS

Marek Franz, Bereichsleiter Immobilien, Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG, München

#### 16:45 NÄHER ZUM KUNDEN, AUCH AUF DEM LAND – NEUE STANDORTE FÜR LEBENSMITTELMÄRKTE: CHANCEN UND HÜRDEN

Marina Deisenberger, Consultant BBE Handelsberatung GmbH, München

#### 17:00 5 MIN FRAGEN ZUM BLOCK

#### 17:05 SUMMARY UND ERKENNTNISSE DES TAGES

Co-Moderator Joachim Stumpf

#### 17:15 FINALES NETWORKING MIT FREIBIER

#### 18:00 ENDE DER VERANSTALTUNG